ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 71 / 12.03.2021

По повод заявление с вх.№ 576/25.06.2020г. от , за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Старцево, собственик на УПИ XVIII-131, кв.6 по действащия ПУП на с.Старцево, съгласно нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот придобит по наследство и делба №103, том V, дело № 202/1965г. и нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 86, том X, дело № 27/1987г., ведно с приложените към заявлението: 1) Проект за Допълване и поправка на имот с кадастрален номер 131, кв.6 по действащия план на с.Старцево, изготвен от правоспособно лице по ЗКИР и съдържащ: обяснителна записка; скица проект; ръчна скица и координатен регистър на граничните точки на имота; 2) Скица № 9 от 27.01.2021г., извадка от действащия ПУП на село Старцево; 3) Удостоверение за наследници на Шекир Мехмидов Агушев; 4) Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 50, том IX, дело №110/1983г. за ½ от УПИ XX-128, кв.6 ; 5) Акт от 08.02.2021год. за непълноти и грешки за границите на ПИ № 131, кв.6 по ПУП на с.Старцево,

и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „г" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с.Старцево, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед №16/7.03.1978г. на ОНС-Смолян за поземлени имоти с кадастрален № 131; № 128 и терен без отреден кадастрален номер, находящ се между имоти с №№: 131; 114 и 113 в кв.6 по плана на с.Старцево.

Югозападната граница на имот № 131 изцяло се отразява с настоящата заповед, като с кафяв цвят, същата се нанася от масивното жилище (МЖ), пристроено към двуетажната жилищна сграда към посока югозапад на имота за сметка на терен, отразен без кадастрален номер. Отразява се и сграда 2МС с площ 28кв.м., с което се променя и северозападната граница на имот с № 128, като сградата става част от имот № 131 и граница между имот с № 131 и имот с № 128.

В североизточната част на ПИ 131 се отразява и двуетажна масивна сграда (2/1 МС) с площ 42кв.м.

Графичното изображение на югозападната имота граница на имот с кадастрален номер 131 се отразяват в действащия Кадастрален план с подробни точки с номера 1,2,3,4,5,6,7, като местоположението и кординатите на подробните точки са показани в ръчна скица в М 1:1000 и в кординатен регистър изготвен от „ВИР 88" ООД, представляващ неразделна част от проекта за допълване и поправка на действащия кадастрален план.

№ по ред	Кординати X	Кординати У	№ по ред	Кординати X	Кординати у
1	4464423.736	8643009.004	5	4464415.273	8643000.645
2	4464419.077	8643009.059	6	4464415.719	8642992.852
3	4464418.261	8643004.227	7	4464420.651	8642993.477
4	4464412.787	8643001.508			

Имот с кадастрален номер 131, кв.6 по плана на с.Старцево е с обща площ от 467кв.м. и за него е отреден УПИ XVIII-131, кв.5 по ПУП на с.Старцево.

В разписна книга към действащия план на с.Старцево , имот № 131 остава вписан [illegible]з, съгласно Нотариален акт №103, том V, дело №202/1965г. за право на собственост върху недвижим имот придобит по наследство и делба и Нотариален акт № 86, том X, дело №27/1987г. за покупко-продажба на недвижим имот.

Границите на поземлен имот с № 131, кв.6 по плана на с.Старцево са: на север ПИ 48 и ПИ 132, на изток ПИ 48 и терен без отреден номер, на юг-терен без отреден номер и ПИ 128, а на запад ПИ 130.

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни, като същата подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато[illegible]

Изготвил: Севдалина Ал[illegible]
ст.спец. "УТ" к-во Стар[illegible]

Съгласували:
инж.Светла Букова - Гл.[illegible]

Златка Цекова – Дирек[illegible]
АПО, ОС и З, той и юри[illegible]